



CASA Colombia

Aporte a la Agenda Global para el Desarrollo Sostenible



¿QUÉ SON LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE?

Los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS), son una iniciativa impulsada por Naciones Unidas para dar continuidad a la agenda de desarrollo 2030. Son 17 objetivos y 169 metas propuestos como continuación de los Objetivos de Desarrollo del Milenio (ODM), formulados para erradicar la pobreza, promover la prosperidad y el bienestar para todos, proteger el medio ambiente y hacer frente al cambio climático a nivel mundial.

Los ODS proponen una hoja de ruta y un desafío para toda la sociedad y especialmente para las empresas al plantear metas de carácter integrado e indivisible, de alcance mundial y de aplicación universal que tienen en cuenta las diferentes realidades, capacidades y niveles de desarrollo de cada país y respetan sus políticas y prioridades nacionales, por esto las empresas en su mayoría han empezado a realizar un ejercicio de reflexión y a preguntarse cuál es su potencial capacidad de impacto en las áreas definidas en los ODS.

La industria de la construcción no es ajena en evaluar esta contribución e impacto y tiene un papel central cuando se trata de lograr los Objetivos. Las construcciones sostenibles pueden ahorrar energía, agua y emisiones de carbono, crean empleos, mejoran la salud y el bienestar de las personas. El World Green Building Council (WorldGBC) analizó los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) y demostró el rol e impacto de nueve de esos ODS en relación con la industria de la construcción. Sobresale el papel central del sector en combatir los efectos adversos del cambio climático, detener el calentamiento global por debajo de +2°C, asegurar un futuro bajo en carbono y una mejor calidad de vida para todos.



Figura 1. Objetivos de Desarrollo Sostenible para los cuales contribuye la industria de la construcción



ALINEACIÓN DE LOS ODS CON LAS METAS NACIONALES Y EMPRESARIALES

En Colombia existen múltiples razones para asegurar la implementación de los ODS, el país se ha destacado por liderar la implementación de la Agenda en sus instrumentos de planeación, como los planes de desarrollo y el CONPES 3918 Estrategia para la Implementación de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) en Colombia.

Los ODS constituyen un elemento integrador de todas las agendas que actualmente se adelantan en materia de desarrollo, así como un marco que permite alinear de manera coherente acciones tanto públicas como privadas alrededor de un objetivo común. Durante los últimos años, se ha evidenciado una tendencia creciente por parte de las empresas del mundo (independiente del tamaño o sector al que pertenecen) a incorporar los ODS en sus procesos de planificación, gestión y operación; en coherencia con los compromisos que han asumido los gobiernos de los países participantes en el marco de iniciativas globales.

Los Objetivos, por tanto, trazan una guía que permite a las empresas identificar su impacto social, económico y ambiental, y el valor que pueden aportar a la sociedad. Se hace necesario que las compañías incluyan a los ODS dentro de sus estrategias de gestión, articulen sus informes de gestión y/o reportes de sostenibilidad y vinculen objetivamente sus metas de cumplimiento con las metas establecidas en el marco de la Agenda 2030.

Este documento es una herramienta para orientar a las empresas en su aporte al cumplimiento de los ODS con el sistema de certificación CASA Colombia.



EL SISTEMA DE CERTIFICACIÓN CASA COLOMBIA

CASA Colombia es un sistema de certificación para vivienda centrado en el usuario, que reconoce proyectos sostenibles y saludables, e incorpora el concepto de sostenibilidad integral. Es un sistema multiatributo, basado en desempeño, con indicadores cuantitativos validados y verificados por una tercera parte. El sistema CASA Colombia está comprometido con el cumplimiento de los ODS y suministra herramientas para la alineación de los proyectos con estos.



Figura 2. Atributos del sistema de certificación CASA Colombia



RELACIÓN ENTRE LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE Y CASA COLOMBIA

El sistema de certificación CASA Colombia en sus dos versiones 2.1 y VIS 1.1 se ha analizado en su relación con los ODS para determinar las contribuciones que desde CASA Colombia se aporta a la Agenda.

Existe una contribución directa de CASA Colombia a doce de los diecisiete Objetivos, los cuales se clasifican en la siguiente tabla:



Tabla 1. Alineación de CASA Colombia con los Objetivos de Desarrollo Sostenible

Objetivos de Desarrollo Sostenible	Alineación con CASA						
	Sostenibilidad en el entorno	Sostenibilidad en obra	Eficiencia en agua	Eficiencia en energía	Eficiencia en materiales	Bienestar	Responsabilidad social
1. Fin de la pobreza							
2. Hambre cero							
3. Salud y bienestar						★	
4. Educación de calidad							○
5. Igualdad de género							●
6. Agua limpia y saneamiento	★	★	★				
7. Energía asequible y no contaminante				★			
8. Trabajo decente y crecimiento económico					★		★
9. Industria, innovación e infraestructura	●	★	●	●			
10. Reducción de las desigualdades							●
11. Ciudades y comunidades sostenibles	★	★					
12. Producción y consumo responsables					★		
13. Acción por el clima	★		★	★			
14. Vida submarina							
15. Vida de ecosistemas terrestres	○						
16. Paz, justicia e instituciones sólidas							
17. Alianzas para lograr los objetivos							

★ Contribución alta a los ODS ● Contribución media a los ODS ○ Contribución baja a los ODS



¿CÓMO USAR ESTE DOCUMENTO?

Este documento describe cómo los líderes de la construcción sostenible, tales como diseñadores, desarrolladores y constructores, aportan al avance de los ODS a través del cumplimiento de los lineamientos del sistema de certificación CASA Colombia en sus proyectos. Específicamente muestra cómo estos actores pueden realizar la medición de su aporte desde el sistema de certificación al cumplimiento de las metas de los 17 Objetivos.

A lo largo del documento, y para cada una de las metas de los ODS, se relacionan los lineamientos obligatorios y opcionales de CASA Colombia que generan un aporte positivo. Adicionalmente, para cada uno de los objetivos se sugieren métricas con las que las empresas pueden medir la contribución que realizan en cada proyecto. Estas métricas no son exhaustivas y se incluyen como un lineamiento que las empresas deben adoptar y ajustar de acuerdo a las características de sus proyectos y a sus estrategias de sostenibilidad.

A partir del contenido de esta guía, las empresas con proyectos CASA Colombia pueden medir su impacto y recibir un Certificado que valida el impacto positivo que cada proyecto genera en el Desarrollo Sostenible. Este certificado es una herramienta importante para el mercadeo de los proyectos e incluso puede ser empleado con los usuarios en la sala de ventas. También sirve para medir y comunicar el impacto positivo social, ambiental y económico de las empresas en sus informes de sostenibilidad y en los otros canales de rendición de cuentas y comunicación que tengan con sus grupos de interés internos y externos.

Los proyectos registrados en CASA Colombia tienen la posibilidad de recibir dos certificados a lo largo de su proceso de certificación: 1) con la precertificación, y 2) con la certificación final. Los certificados que se entregan en cada caso especifican a qué metas de los ODS se está aportando, teniendo en cuenta los lineamientos obligatorios y los opcionales a los que esté aplicando el proyecto (en el caso de la precertificación), o que haya aprobado (en el caso de la certificación final).



Garantizar una vida sana y promover el bienestar para todos en todas las edades.

Métricas sugeridas:

- B1: Implementar estrategias que prevengan la contaminación cruzada por contaminación por parqueaderos, y al interior de la vivienda con ventilación natural y/o mecánica.
- B2: Demostrar una o más de las siguientes opciones: (1) Exceder los requerimientos de la Tabla 6.1 del ASHRAE 62.1 en un 20%; (2) Instalar tapete atrapa mugre en todas las entradas principales desde el exterior; (3) Instalar sensores de CO² en 50% de los espacios interiores de la residencia.

Nota: Estas métricas no son la única manera de soportar el cumplimiento de la meta.

CASA Colombia se alinea con las siguientes metas de los Objetivos de Desarrollo Sostenible:

3.9 De aquí a 2030, reducir considerablemente el número de muertes y enfermedades causadas por productos químicos peligrosos y por la polución y contaminación del aire, el agua y el suelo.



Garantizar una educación inclusiva, equitativa y de calidad y promover oportunidades de aprendizaje durante toda la vida para todos.


Métricas sugeridas:

- RS2: Crear y desarrollar un plan de educación sobre el manejo sostenible de los procesos constructivos para el 100% de los trabajadores de la obra.
- RS3: Crear un manual para el propietario del proyecto con las medidas de sostenibilidad implementadas y las recomendaciones para operación sostenible.
- RS4: Crear y desarrollar un plan de educación ambiental para los residentes enfocado a la difusión del manual del propietario.

Nota: Estas métricas no son la única manera de soportar el cumplimiento de la meta.

CASA Colombia se alinea con las siguientes metas de los Objetivos de Desarrollo Sostenible:

4.7 De aquí a 2030, asegurar que todos los alumnos adquieran los conocimientos teóricos y prácticos necesarios para promover el desarrollo sostenible, entre otras cosas mediante la educación para el desarrollo sostenible y los estilos de vida sostenibles, los derechos humanos, la igualdad de género, la promoción de una cultura de paz y no violencia, la ciudadanía mundial y la valoración de la diversidad cultural y la contribución de la cultura al desarrollo sostenible. químicos peligrosos y por la polución y contaminación del aire, el agua y el suelo.

Categoría de CASA Colombia	Lineamiento	
 RESPONSABILIDAD SOCIAL	RS2 - Responsabilidad social durante el proceso constructivo	Opcional
	RS3 - Educación a los residentes	Obligatorio
	RS4 - Responsabilidad social con los futuros residentes	Opcional





Lograr la igualdad entre los géneros y empoderar a todas las mujeres y las niñas.

Métricas sugeridas:

- RS1: Informar la distribución de género de los trabajadores involucrados en obra, y cuál es la proporción de mujeres que tienen cargos directivos en la misma

Nota: Estas métricas no son la única manera de soportar el cumplimiento de la meta.

CASA Colombia se alinea con las siguientes metas de los Objetivos de Desarrollo Sostenible:

5.5 Asegurar la participación plena y efectiva de las mujeres y la igualdad de oportunidades de liderazgo a todos los niveles decisorios en la vida política, económica y pública.



Garantizar la disponibilidad de agua y su gestión sostenible y el saneamiento para todos.

Métricas sugeridas:

- SO1: Diseñar y ejecutar un plan para el manejo integral de los vertimientos que se presenten durante el proceso constructivo del proyecto.
- EA1: Implementar estrategias que resulten en un 10% (proyectos VIS), o 15% (proyectos no VIS), de ahorro de agua en los usos sanitarios al interior de las viviendas respecto al consumo estimado de la línea base
- EA2: Implementar estrategias que resulten en ahorros del consumo de agua global del proyecto mayores a 15% (proyectos VIS), o 20% (proyectos no VIS)
- SE3: Evitar la construcción de edificios, estructuras, calles o zonas de parqueo en sitios, con áreas de fuentes de agua, reservas ecológicas, áreas consideradas de preservación permanente, áreas de conservación nacional o regional, áreas de protección agrícola, excepto con la autorización expresa de los órganos competentes de vigilancia del medio ambiente.

Nota: Estas métricas no son la única manera de soportar el cumplimiento de la meta.

CASA Colombia se alinea con las siguientes metas de los Objetivos de Desarrollo Sostenible:

6.3 De aquí a 2030, mejorar la calidad del agua reduciendo la contaminación, eliminando el vertimiento y minimizando la emisión de productos químicos y materiales peligrosos, reduciendo a la mitad el porcentaje de aguas residuales sin tratar y aumentando considerablemente el reciclado y la reutilización sin riesgos a nivel mundial.

6.4 De aquí a 2030, aumentar considerablemente el uso eficiente de los recursos hídricos en todos los sectores y asegurar la sostenibilidad de la extracción y el abastecimiento de agua dulce para hacer frente a la escasez de agua y reducir considerablemente el número de personas que sufren falta de agua.

6.6 De aquí a 2020, proteger y restablecer los ecosistemas relacionados con el agua, incluidos los bosques, las montañas, los humedales, los ríos, los acuíferos y los lagos.





Garantizar el acceso a una energía asequible, segura, sostenible y moderna.

Métricas sugeridas:

- EE2: Demostrar reducción en el consumo de recursos para energía mediante alguna de las opciones: (1) Método de desempeño, reducción del 2% de eficiencia energética anual (en kWh); (2) Método prescriptivo, estrategias de reducción iluminación artificial y control.
- EE3: Demostrar reducción en el consumo de recursos para energía mediante alguna de las opciones: (1) Método de desempeño, reducción del 3% o más de eficiencia energética anual (en kWh); (2) Método prescriptivo, estrategias de orientación, iluminación, acondicionamiento y envolvente, y/o eficiencia en sistema de agua caliente.
- EE4: Suplir la demanda de energía equivalente a la carga de iluminación exterior por fuentes no convencionales de energía.

Nota: Estas métricas no son la única manera de soportar el cumplimiento de la meta.

CASA Colombia se alinea con las siguientes metas de los Objetivos de Desarrollo Sostenible:

- 7.2 De aquí a 2030, aumentar considerablemente la proporción de energía renovable en el conjunto de fuentes energéticas.
- 7.3 De aquí a 2030, duplicar la tasa mundial de mejora de la eficiencia energética.



Promover el crecimiento económico inclusivo y sostenible, el empleo y el trabajo decente para todos.



Métricas sugeridas:

- EM3: Demostrar el uso de productos con certificaciones de tercera parte o que demuestren la responsabilidad corporativa de los fabricantes.
- EM5: Demostrar el uso de productos y/o materiales con uno o más de los siguientes criterios de sostenibilidad: (1) materiales reutilizados; (2) materiales reciclados; (3) materiales de rápida renovación; (4) madera certificada.
- RS1: Demostrar la contratación formal, con las condiciones laborales mínimas establecidas por la ley, de todos los involucrados de forma directa durante el proceso constructivo.

Nota: Estas métricas no son la única manera de soportar el cumplimiento de la meta.

CASA Colombia se alinea con las siguientes metas de los Objetivos de Desarrollo Sostenible:

- 8.4 Mejorar progresivamente, de aquí a 2030, la producción y el consumo eficientes de los recursos mundiales y procurar desvincular el crecimiento económico de la degradación del medio ambiente, conforme al Marco Decenal de Programas sobre Modalidades de Consumo y Producción Sostenibles, empezando por los países desarrollados.
- 8.8 Proteger los derechos laborales y promover un entorno de trabajo seguro y sin riesgos para todos los trabajadores, incluidos los trabajadores migrantes, en particular las mujeres migrantes y las personas con empleos precarios.

Categoría de CASA Colombia	Lineamiento	
 EFICIENCIA EN MATERIALES	EM3 - Priorización de productos con atributos múltiples de sostenibilidad	Opcional
	EM5 - Especificación de productos y materiales de bajo impacto ambiental	Opcional
 RESPONSABILIDAD SOCIAL	RS1 - Condiciones laborales mínimas	Obligatorio





Construir infraestructuras resilientes, promover la industrialización sostenible y fomentar la innovación.

Categoría de CASA Colombia	Lineamiento	
 SOSTENIBILIDAD EN EL ENTORNO	SE4 - Ubicación cercana a zonas desarrolladas	Opcional
	SE5 - Desarrollo integrado (usos mixtos)	Opcional
 SOSTENIBILIDAD EN OBRA	SO1 - Gestión integral de los impactos negativos de la construcción	Obligatorio
	SO2 - Plan de manejo de residuos de construcción y demolición	Obligatorio
	SO3 - Gestión avanzada de residuos de construcción y demolición	Opcional
 EFICIENCIA EN AGUA	EA1 - Uso eficiente del agua en interiores	Obligatorio
	EA2 - Reducción de consumo de agua potable	Opcional
 EFICIENCIA EN ENERGÍA	EE2 - Uso eficiente de la energía	Obligatorio
	EE3 - Estrategias de eficiencia energética	Opcional

Métricas sugeridas:

- SE4 -SE5: Disminución del transporte de los ocupantes de la edificación.
- SO1: Generación de metano y dióxido de nitrógeno por el tratamiento y vertimientos de residuos líquidos al alcantarillado y/o a cuerpos de agua en la etapa constructiva.
- SO2 -SO3: Generación de metano y dióxido de nitrógeno generados por la degradación de la fracción orgánica de los residuos generados en obra enviados a relleno sanitario.
- EA1 -EA2: Generación de metano y dióxido de nitrógeno por el tratamiento y vertimientos de residuos líquidos al alcantarillado y/o a cuerpos de agua durante el primer año de operación.
- EE2-EE3: Emisiones de GEI por la generación de energía eléctrica consumida por la edificación en la etapa de operación.

Nota: Estas métricas no son la única manera de soportar el cumplimiento de la meta.

CASA Colombia se alinea con las siguientes metas de los Objetivos de Desarrollo Sostenible:

9.4 De aquí a 2030, modernizar la infraestructura y reconvertir las industrias para que sean sostenibles, utilizando los recursos con mayor eficacia y promoviendo la adopción de tecnologías y procesos industriales limpios y ambientalmente racionales, y logrando que todos los países tomen medidas de acuerdo con sus capacidades respectivas.



Reducir la desigualdad en y entre los países

Métricas sugeridas:

- SE4 -SE5: Disminución del transporte de los ocupantes de la edificación.
- SO1: Generación de metano y dióxido de nitrógeno por el tratamiento y vertimientos de residuos líquidos al alcantarillado y/o a cuerpos de agua en la etapa constructiva.
- SO2 -SO3: Generación de metano y dióxido de nitrógeno generados por la degradación de la fracción orgánica de los residuos generados en obra enviados a relleno sanitario.
- EA1 -EA2: Generación de metano y dióxido de nitrógeno por el tratamiento y vertimientos de residuos líquidos al alcantarillado y/o a cuerpos de agua durante el primer año de operación.
- EE2-EE3: Emisiones de GEI por la generación de energía eléctrica consumida por la edificación en la etapa de operación.

Nota: Estas métricas no son la única manera de soportar el cumplimiento de la meta.

CASA Colombia se alinea con las siguientes metas de los Objetivos de Desarrollo Sostenible:

10.2 De aquí a 2030, potenciar y promover la inclusión social, económica y política de todas las personas, independientemente de su edad, sexo, discapacidad, raza, etnia, origen, religión o situación económica u otra





Lograr que las ciudades sean más inclusivas, seguras, resilientes y sostenibles.

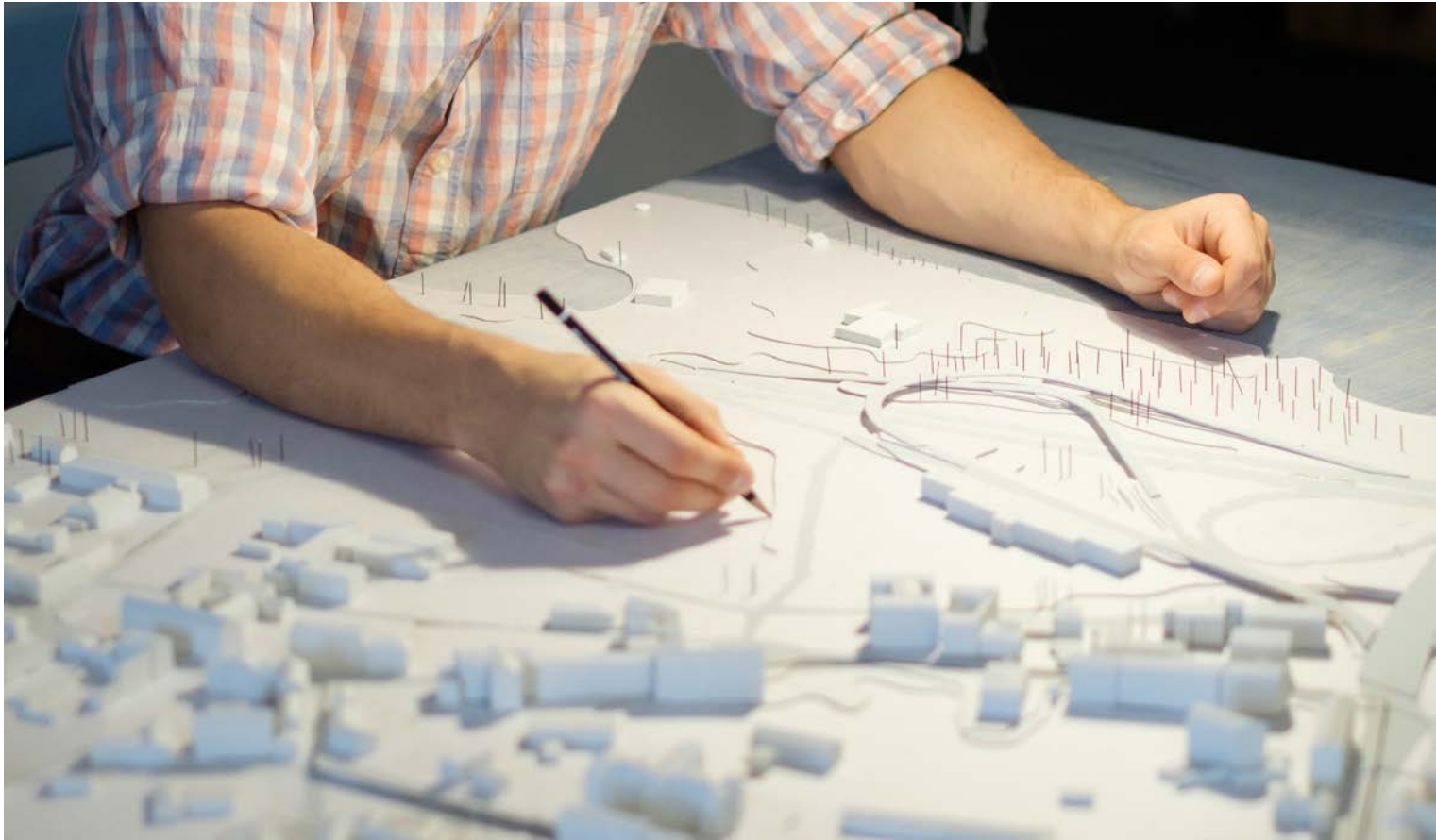
Métricas sugeridas:

- SE4: Desarrollar el proyecto en un lote previamente desarrollado, es decir, cuyo índice de ocupación en las condiciones previas sea igual o superior a 0.5
- SO4: Elaborar e implementar un Plan de Gestión de la Calidad del Aire durante la construcción.

Nota: Estas métricas no son la única manera de soportar el cumplimiento de la meta.

CASA Colombia se alinea con las siguientes metas de los Objetivos de Desarrollo Sostenible:

11.3 De aquí a 2030, aumentar la urbanización inclusiva y sostenible y la capacidad para la planificación y la gestión participativas, integradas y sostenibles de los asentamientos humanos en todos los países



Garantizar modalidades de consumo y producción sostenibles.

Métricas sugeridas:

- EM1: Diseñar y construir un espacio para el almacenamiento clasificado de los residuos reciclables, y crear un plan de residuos residenciales donde se describan las estrategias de separación en la etapa de operación.
- EM3: Demostrar el uso de productos con certificaciones de tercera parte o que demuestren la responsabilidad corporativa de los fabricantes.
- EM5: Demostrar el uso de productos y/o materiales con uno o más de los siguientes criterios de sostenibilidad: (1) materiales reutilizados; (2) materiales reciclados; (3) materiales de rápida renovación; (4) madera certificada.

Nota: Estas métricas no son la única manera de soportar el cumplimiento de la meta.

CASA Colombia se alinea con las siguientes metas de los Objetivos de Desarrollo Sostenible:

- 12.5 De aquí a 2030, reducir considerablemente la generación de desechos mediante actividades de prevención, reducción, reciclado y reutilización.
- 12.6 Alentar a las empresas, en especial las grandes empresas y las empresas transnacionales, a que adopten prácticas sostenibles e incorporen información sobre la sostenibilidad en su ciclo de presentación de informes.





Adoptar medidas urgentes para combatir el cambio climático y sus efectos

Categoría de CASA Colombia	Lineamiento	
SOSTENIBILIDAD EN EL ENTORNO	SE1 – Manejo de la escorrentía	Obligatorio
	SE2 – Gestión avanzada de la escorrentía	Opcional
EFICIENCIA EN AGUA	EA1 – Uso eficiente del agua en interiores	Obligatorio
	EA2 – Reducción de consumo de agua potable	Opcional
EFICIENCIA EN ENERGÍA	EE2 – Uso eficiente de la energía	Obligatorio
	EE3 – Estrategias de eficiencia energética	Opcional
	EE4 – Generación de electricidad mediante fuentes no convencionales	Opcional

Métricas sugeridas:

- SE3: Evitar la construcción de edificios, estructuras, calles o zonas de parqueo en sitios, con áreas de fuentes de agua, reservas ecológicas, áreas consideradas de preservación permanente, áreas de conservación nacional o regional, áreas de protección agrícola, excepto con la autorización expresa de los órganos competentes de vigilancia del medio ambiente.

Nota: Estas métricas no son la única manera de soportar el cumplimiento de la meta.

CASA Colombia se alinea con las siguientes metas de los Objetivos de Desarrollo Sostenible:

- 13.1 Fortalecer la resiliencia y la capacidad de adaptación a los riesgos relacionados con el clima y los desastres naturales en todos los países
- 13.3 Mejorar la educación, la sensibilización y la capacidad humana e institucional respecto de la mitigación del cambio climático, la adaptación a él, la reducción de sus efectos y la alerta temprana



Lograr la igualdad entre los géneros y empoderar a todas las mujeres y las niñas.

Categoría de CASA Colombia	Lineamiento	
SOSTENIBILIDAD EN EL ENTORNO	SE3 – Selección adecuada del terreno	Opcional

Métricas sugeridas:

- SE3: Evitar la construcción de edificios, estructuras, calles o zonas de parqueo en sitios, con áreas de fuentes de agua, reservas ecológicas, áreas consideradas de preservación permanente, áreas de conservación nacional o regional, áreas de protección agrícola, excepto con la autorización expresa de los órganos competentes de vigilancia del medio ambiente.

Nota: Estas métricas no son la única manera de soportar el cumplimiento de la meta.

CASA Colombia se alinea con las siguientes metas de los Objetivos de Desarrollo Sostenible:

- 15.3 De aquí a 2030, luchar contra la desertificación, rehabilitar las tierras y los suelos degradados, incluidas las tierras afectadas por la desertificación, la sequía y las inundaciones, y procurar lograr un mundo con efecto neutro en la degradación de las tierras.

